

2025



CAMPELLO

LIVING UNITS

QUERÉTARO

📍 zákia



C A S A S
PLATINO®

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

VIVE EN ZÁKIA



Ubicado en el **Corazón de Querétaro Moderno, Zákia** se distingue por generar una **plusvalía constante**, con un aumento del **9%** en promedio anual durante los últimos 4 años.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

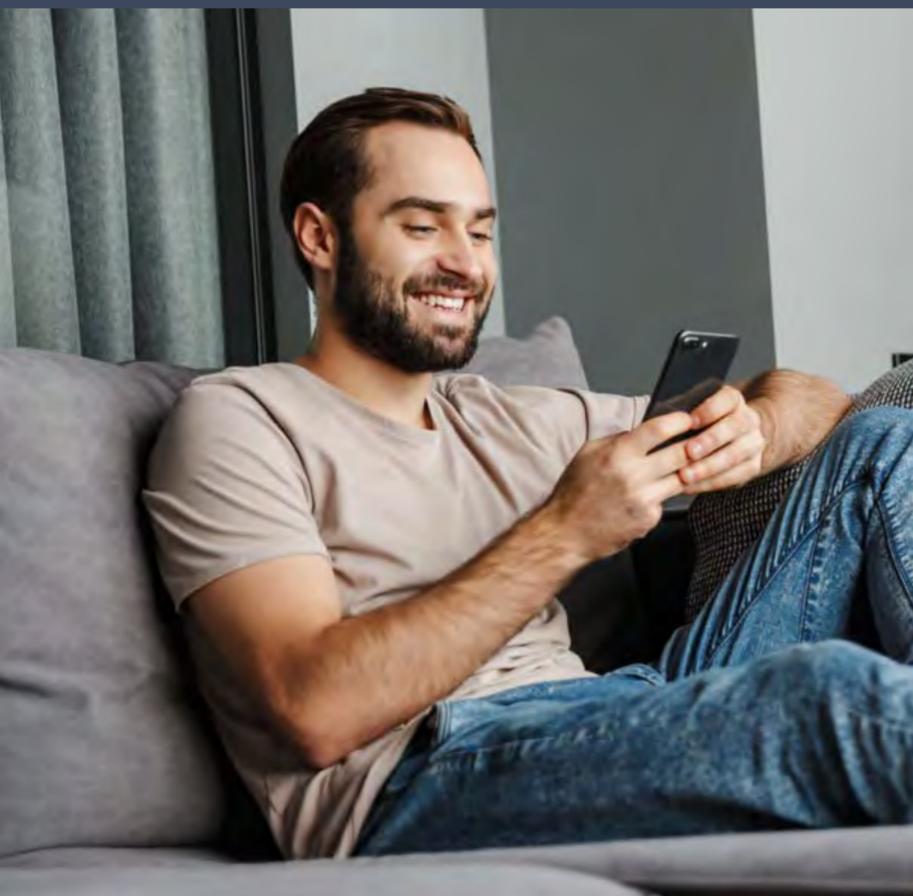
MASTER PLAN



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.



TU NUEVO ESTILO DE VIDA



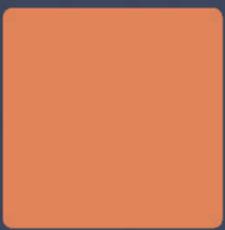
LIVING UNITS

El concepto de “**Living Units**” surge para atender las necesidades de quienes buscan un estilo de vida en un entorno con **diseño vanguardista, rodeado de naturaleza endémica y áreas de convivencia** para disfrutar de actividades recreativas y de esparcimiento.

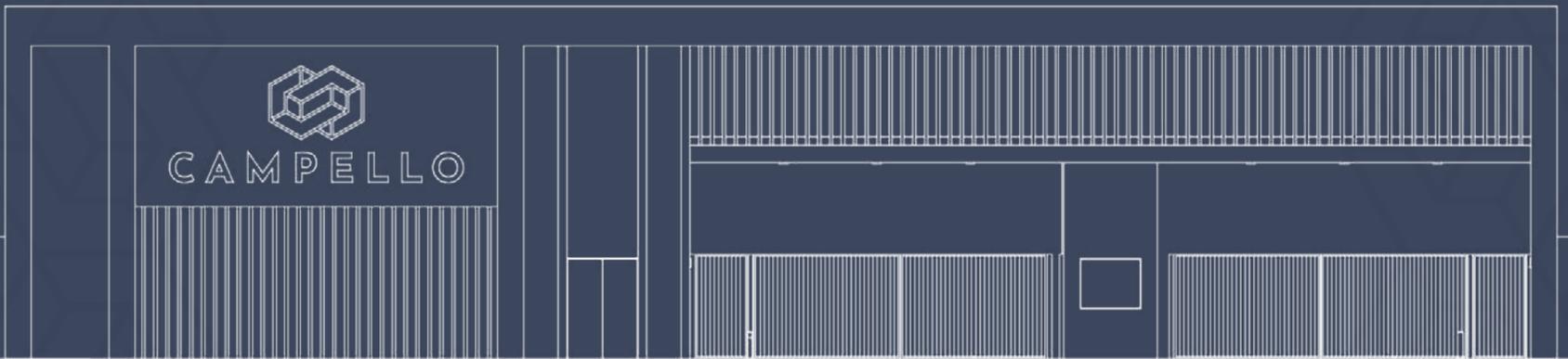
ACCESO MONUMENTAL



Altura libre de 7 m.



Longitud de 35 m.





ACCESO MONUMENTAL que proporciona jerarquía y privacidad.



DOBLE CARRIL pensado en la comodidad de sus habitantes.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

EL CORAZÓN DE CAMPELLO



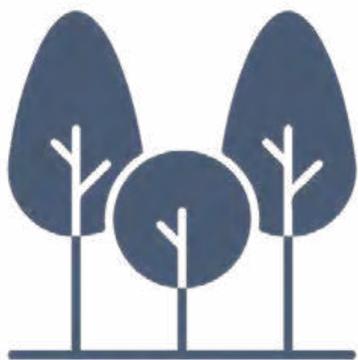
Al ingresar a Campello encontrarás un circuito vial **diseñado para simplificar el desplazamiento** de los residentes.

La distribución estratégica de los estacionamientos generan un **ambiente limpio, tranquilo y sofisticado.**

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPello | LIVING UNITS

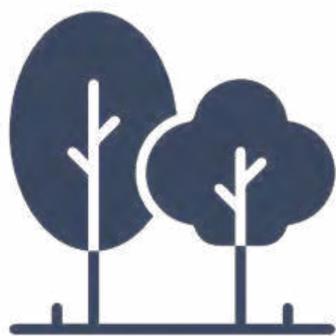
EL CORAZÓN DE CAMPELLO



+1600 m²
áreas verdes

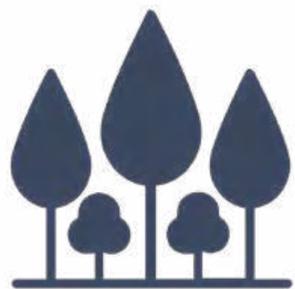


836 m²
área verde central



+638 m²
andadores

EL CORAZÓN DE CAMPELLO



300

árboles endémicos



15

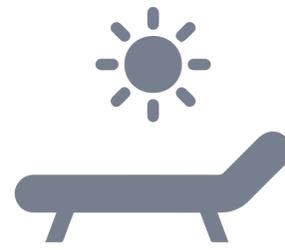
árboles rescatados



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.



Alberca



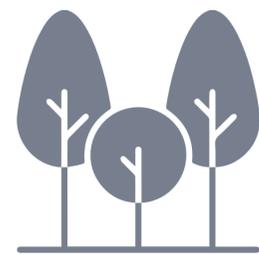
Asoleadero



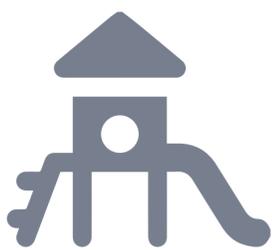
Social
deck



Rooftop



Áreas
verdes



Playground



Gazebos



Baños



ALBERCA CLIMATIZADA
equipada con camastros y sombrillas
para disfrutar de un día soleado.



TERRAZA TECHADA
donde puedes organizar encuentros
con familiares y amigos.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS



ROOF TOP

donde podrán deleitarse
con las vistas de sol de Querétaro.



ÁREA DE JUEGOS INFANTILES

ubicados estratégicamente para brindar privacidad
y armonía para los más pequeños.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.



CAMINAMIENTOS
que te permiten desplazarte por todo Campello.



ÁREA DE GAZEBOS
para una tarde relajante.

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

“ **Campello** es la esencia de la **contemporaneidad**, **la visión de futuro**, **la planificación urbana** y **la conectividad**. ”



CAMPELLO

5

MODELOS DE
DEPAS

CALA N2



CONSTRUCCIÓN: **94.22 m²**

DESDE

\$2,454,000

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

CARACTERÍSTICAS

CALA N2



2 Habitaciones



2 Baños



Terraza



Área de lavado interior

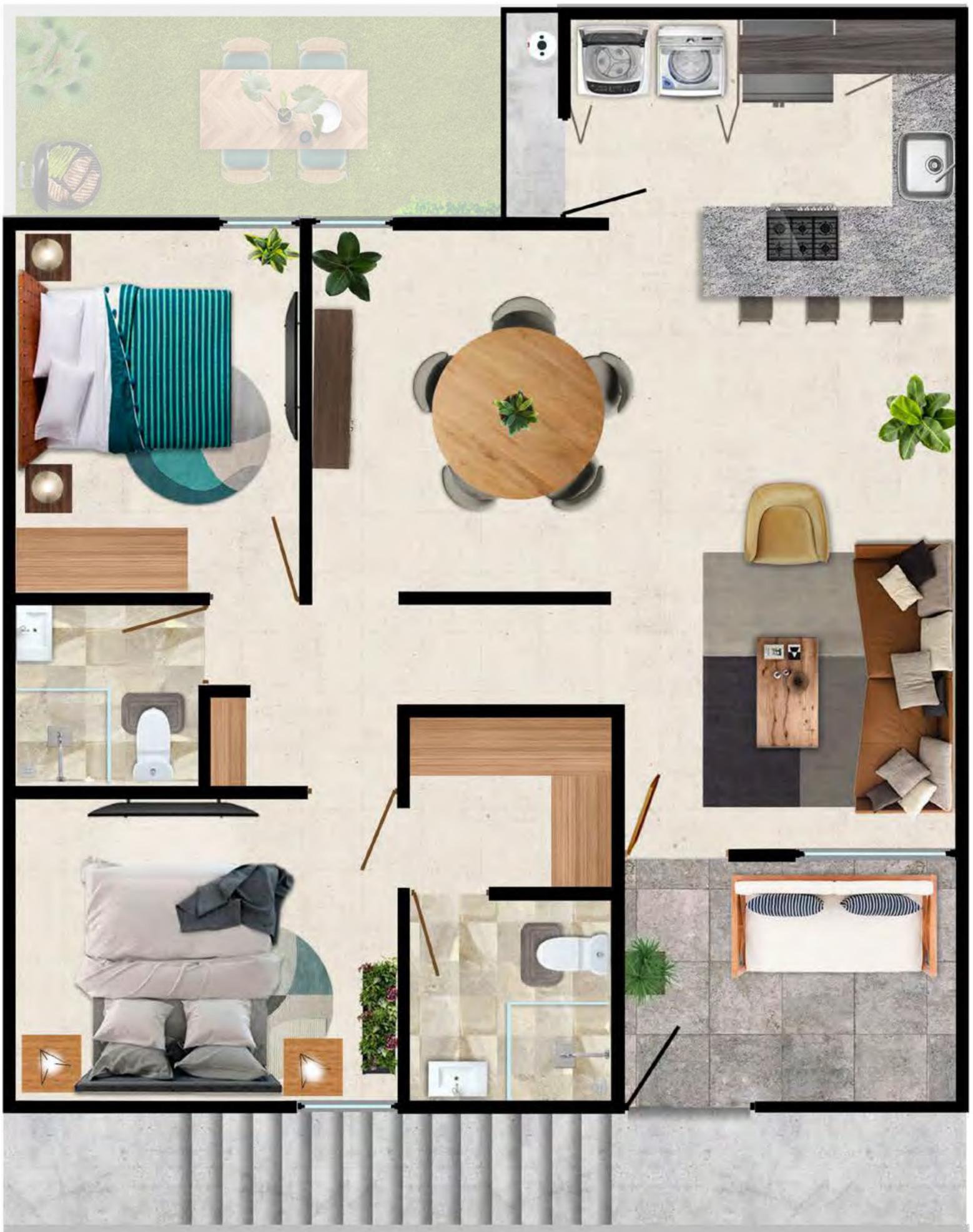


Flex Space



2 Lugares

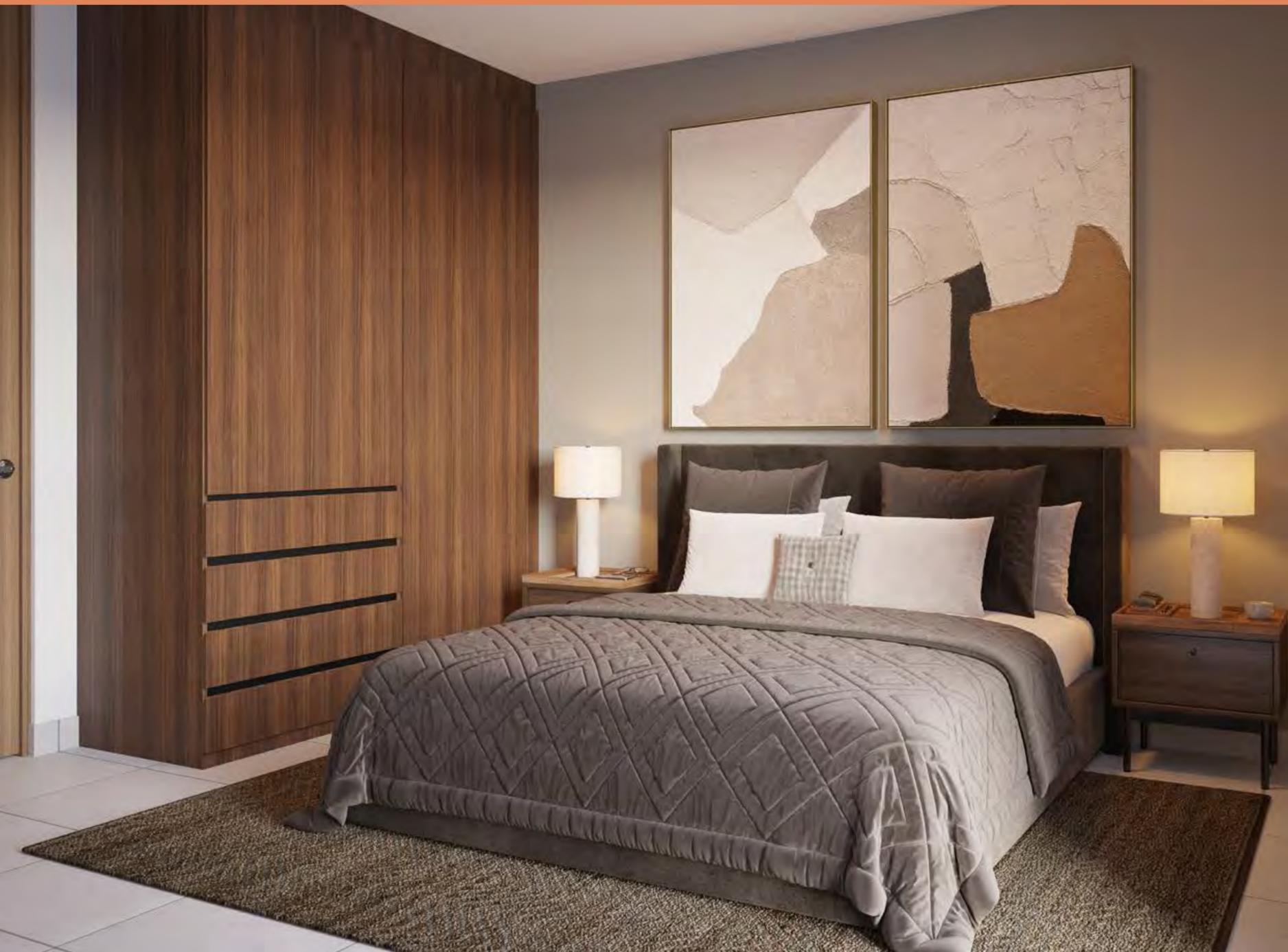
CALA N2



ESPACIOS **FLEXIBLES**

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CALA N2



“ ESPACIOS
EXCLUSIVOS ”

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CALA



CONSTRUCCIÓN: **94.22 m²**

DESDE

\$2,530,000

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

CARACTERÍSTICAS CALA PA/N1



2 Habitaciones



2 Baños



Terraza



Área de lavado interior

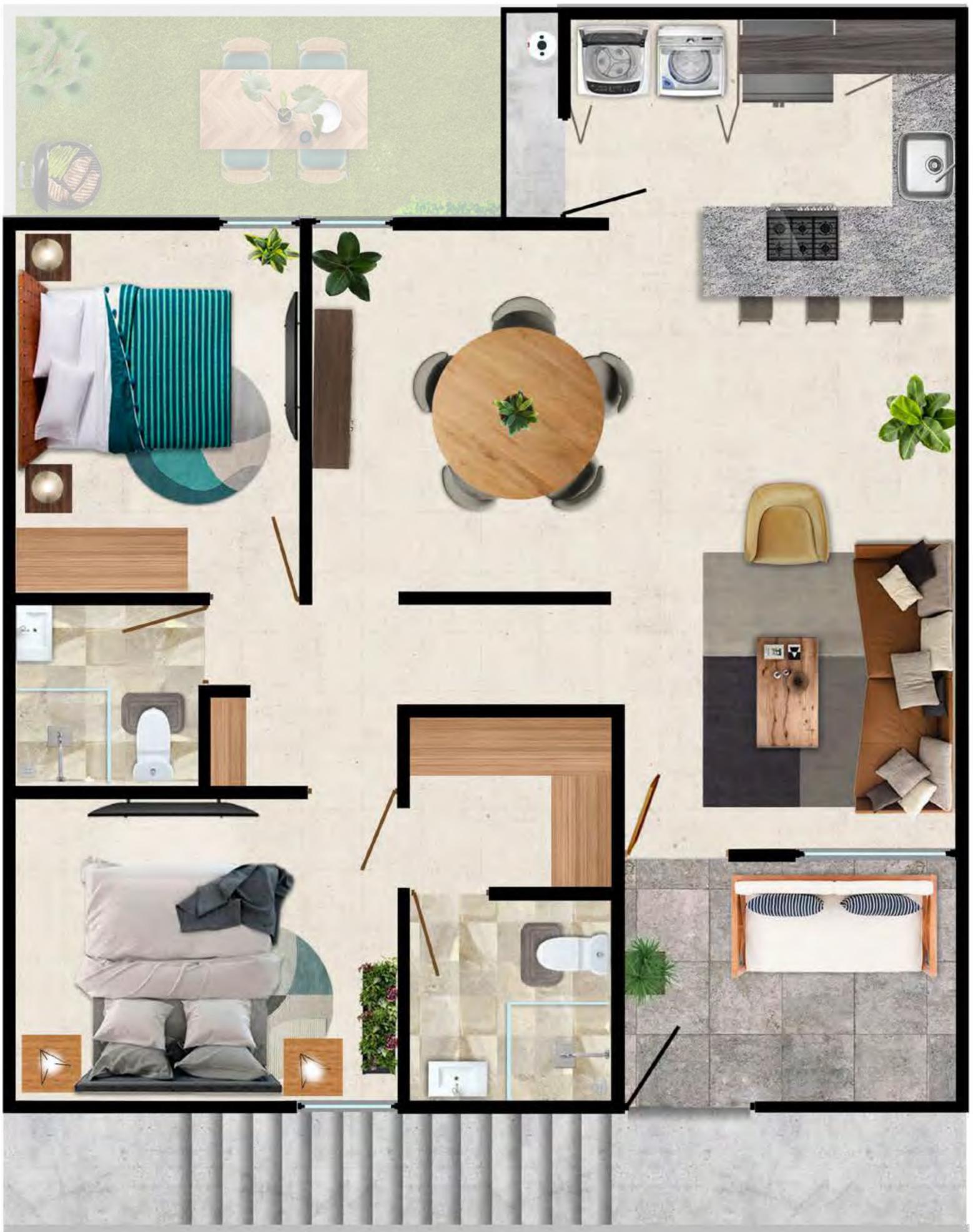


Flex Space



2 Lugares

CALA PA/N1



DISEÑO A TU **ESTILO**

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CALA PA/N1



EXCLUSIVIDAD



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CALA PB



CONSTRUCCIÓN: **94.22 m²**

DESDE

\$2,598,000

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

CARACTERÍSTICAS

CALA PB



2 Habitaciones



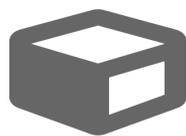
2 Baños



Jardín frontal y posterior



Área de lavado interior



Flex Space



2 Lugares

CALA



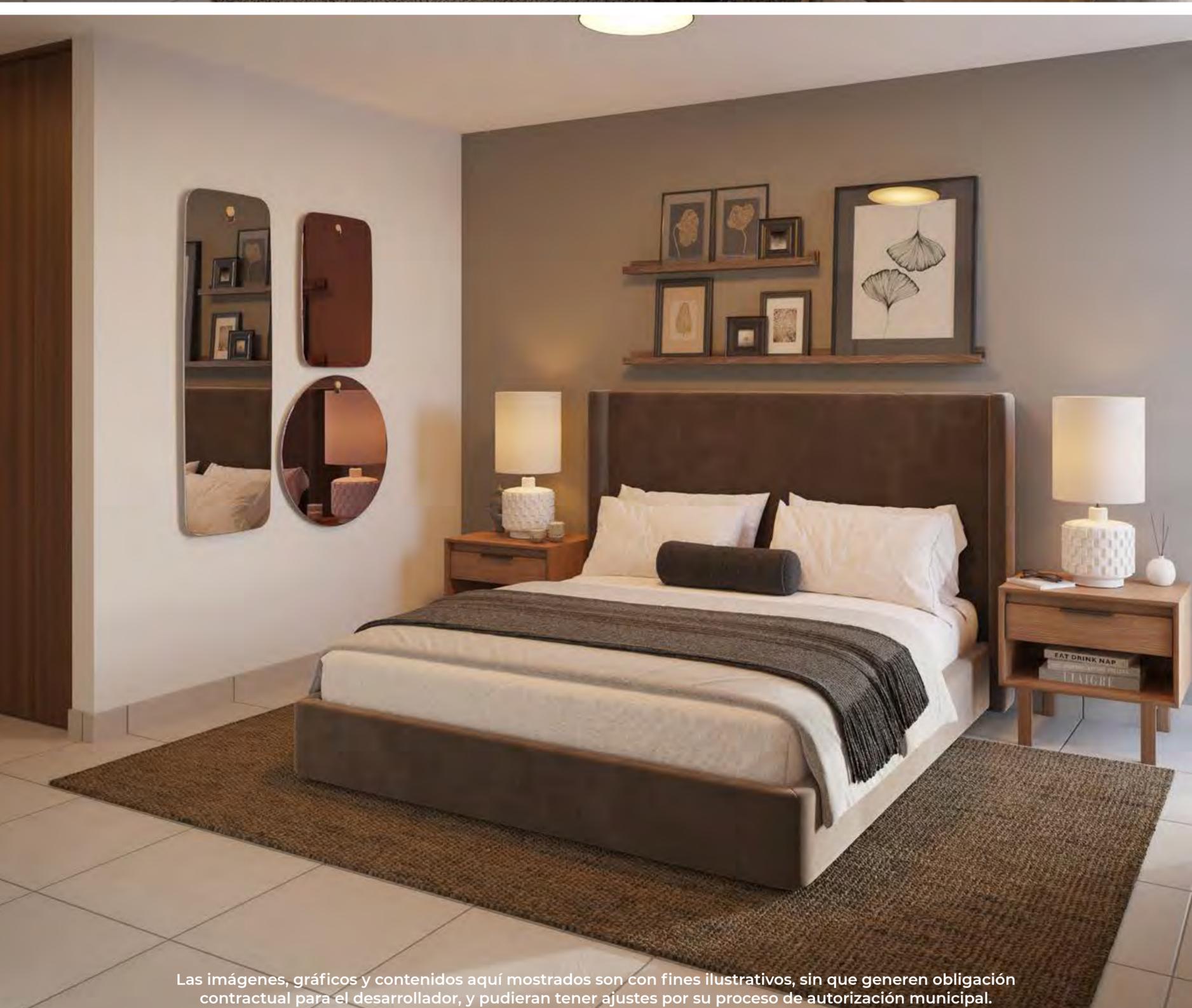
CREA TU PROPIO **ESPACIO**

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CALA



VANGUARDIA



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

LANUZA PA



CONSTRUCCIÓN: **97.81 m²**

DESDE

\$2,620,000

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

CARACTERÍSTICAS

LANUZA PA



2 Habitaciones



2 Baños



Terraza



Área de lavado interior



Flex Space

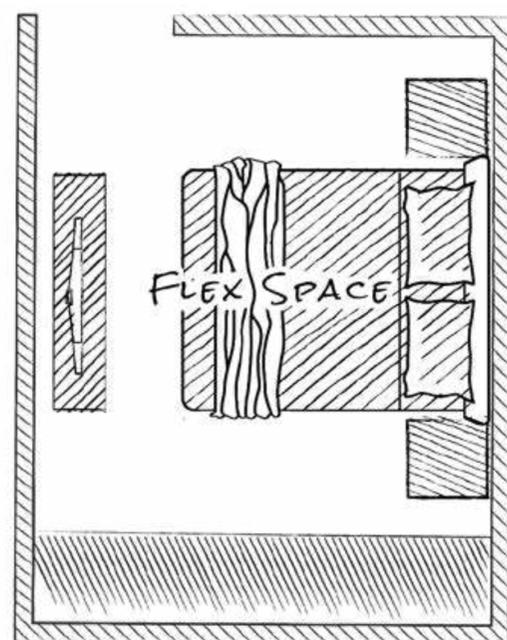


2 Lugares

LANUZA PA



MODULANDO TUS ESPACIOS



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

LANUZA



CONCEPTO MODERNO



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

LANUZA



INNOVACIÓN



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

LANUZA PB



CONSTRUCCIÓN: **97.81 m²**

DESDE

\$2,685,000

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

CARACTERÍSTICAS LAUZA PB



2 Habitaciones



2 Baños



Jardín frontal y posterior



Área de lavado interior

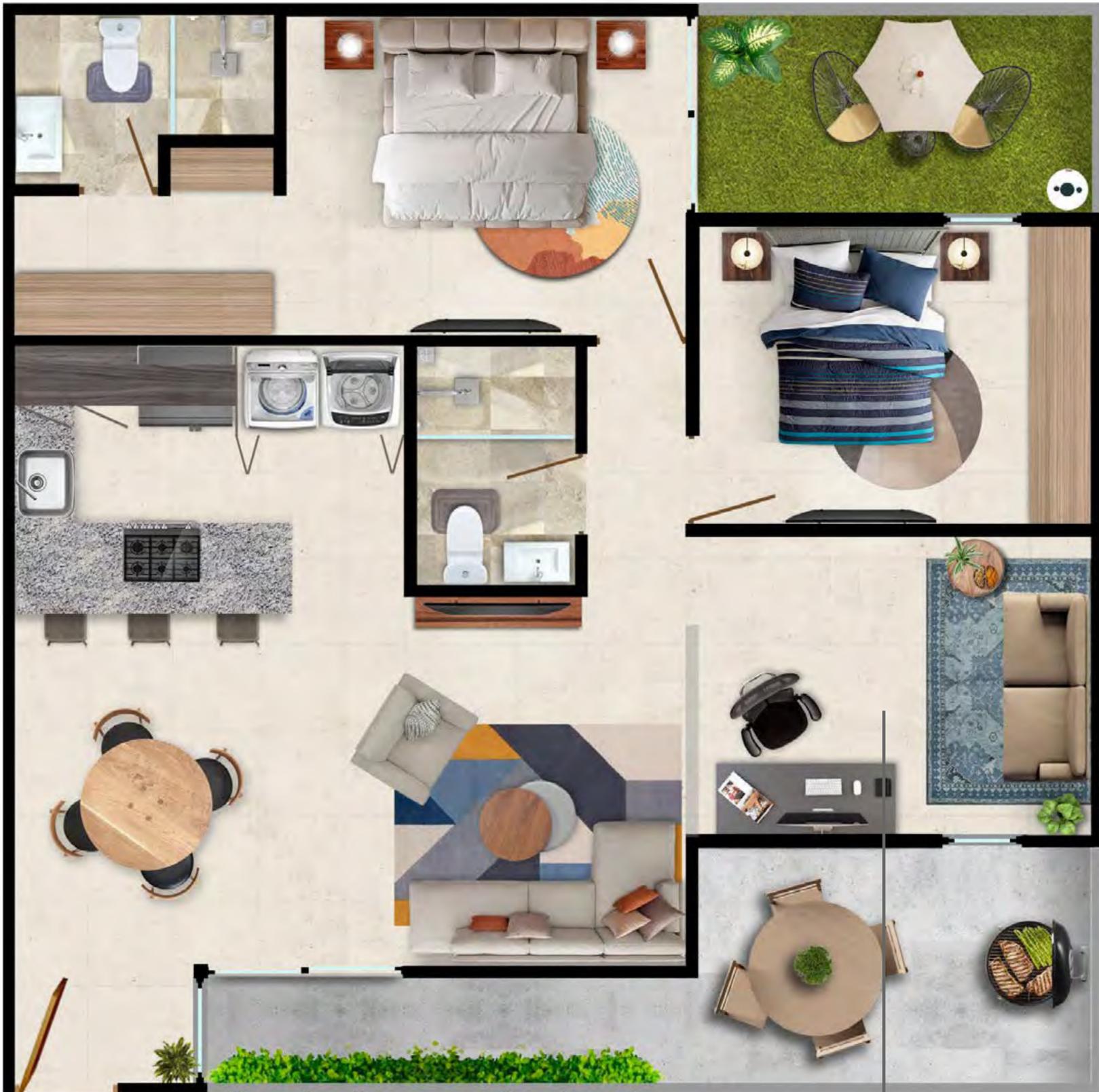


Flex Space

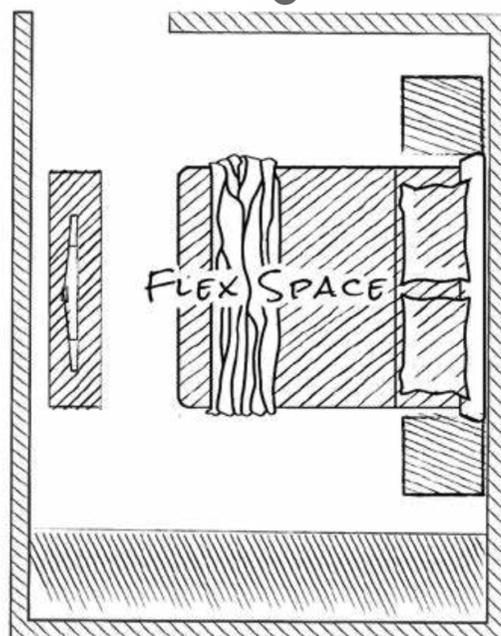


2 Lugares

LANUZA PB



AMBIENTE
ÚNICO



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

LANUZA

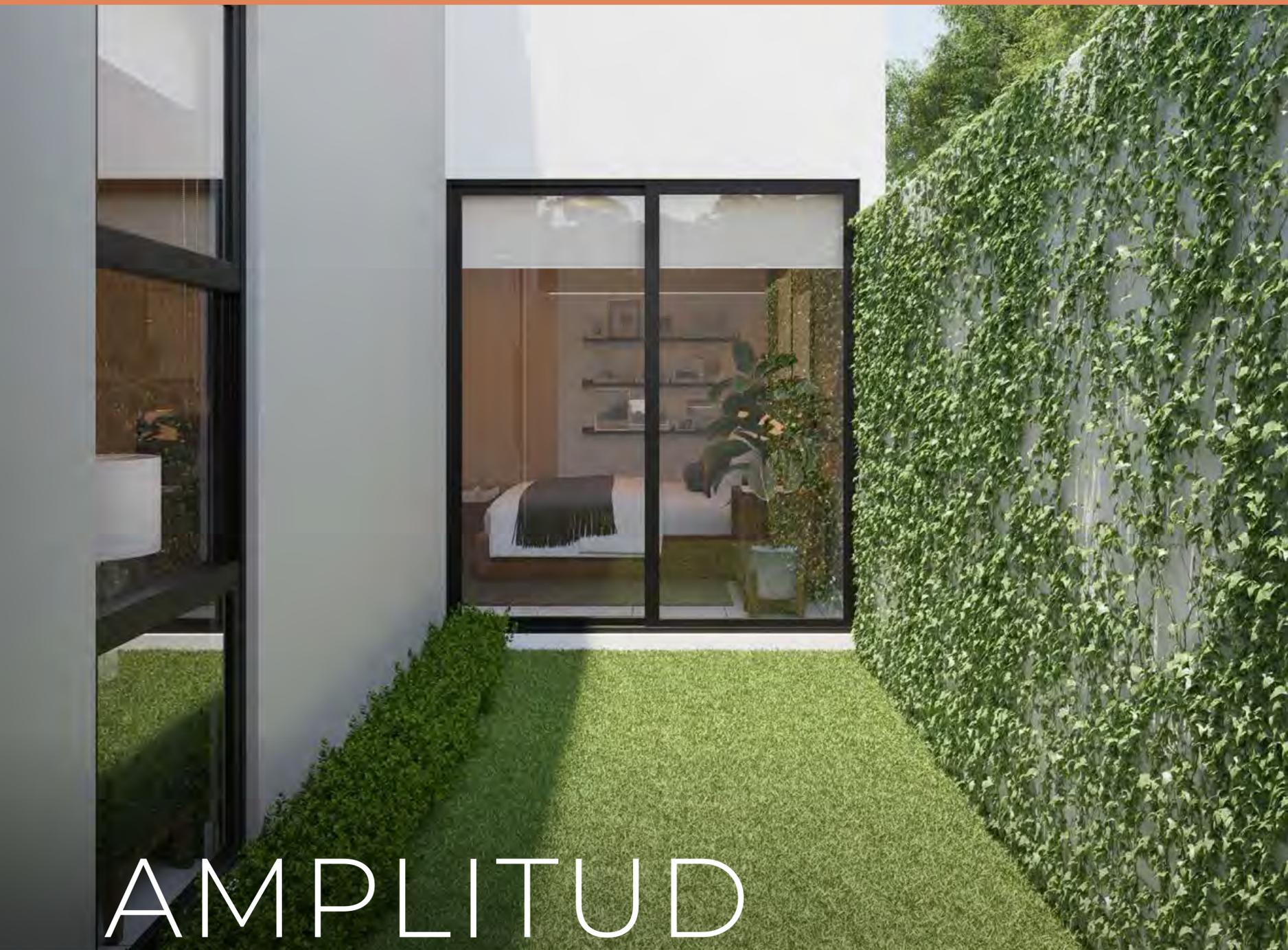


CONFORT

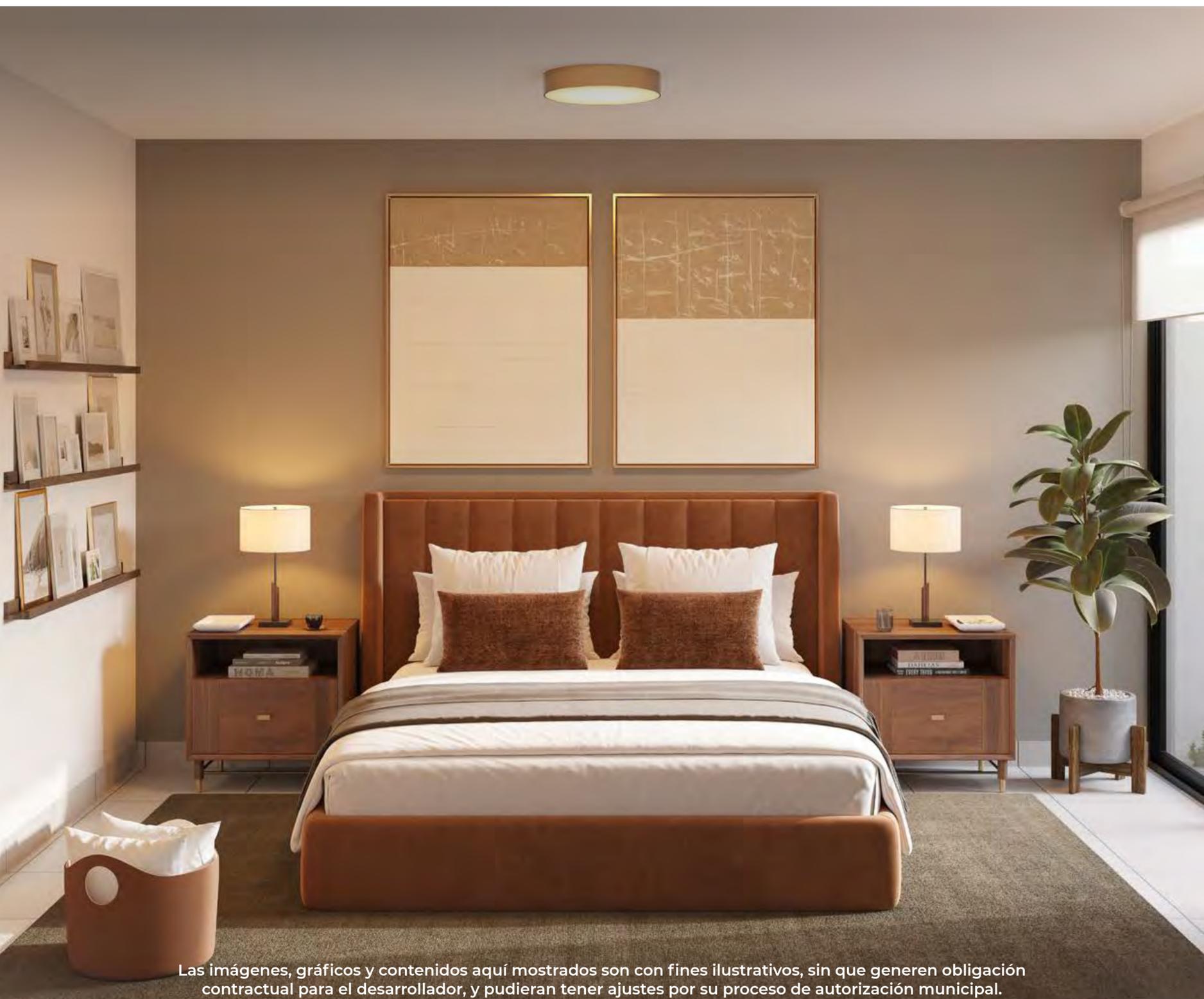


Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

LANUZA



AMPLITUD



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

COVETA B



CONSTRUCCIÓN: **115.20 m²**

DESDE

\$2,892,000

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

CARACTERÍSTICAS COVETA B



3 Habitaciones



2.5 Baños



Terraza



Área de lavado interior



2 Lugares

COVETA B

PB



PA



ESPACIOS PARA VIVIR
A TU MEDIDA

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

COVETA B



COVETA B



“ **DETALLES**
PENSADOS EN TU
COMODIDAD ”

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

COVETA A



CONSTRUCCIÓN: **114.79 m²**

DESDE

\$2,923,000

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

CAMPELLO | LIVING UNITS

CARACTERÍSTICAS

COVETA A



3 Habitaciones



2.5 Baños



Terraza



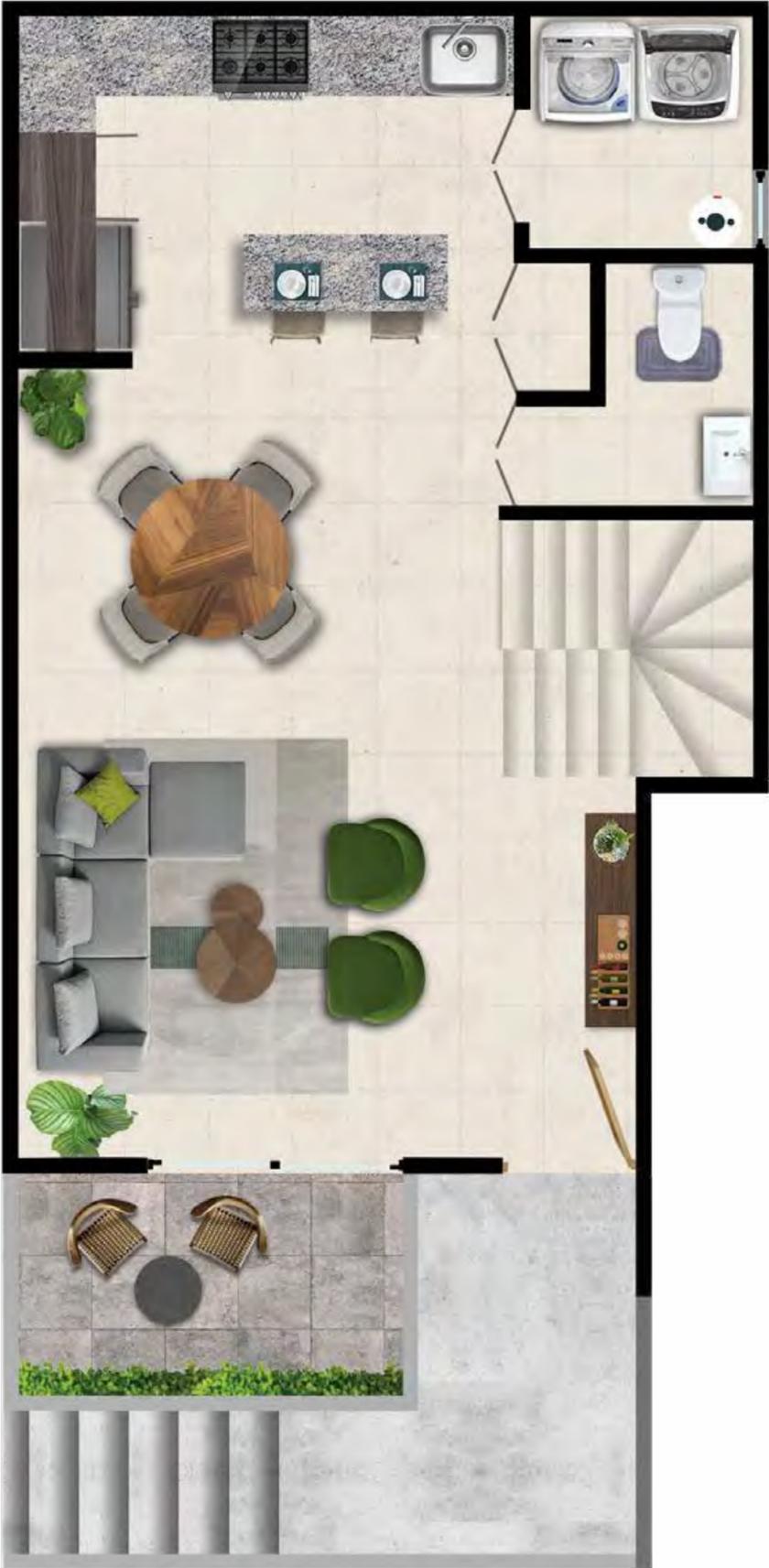
Área de lavado interior



2 Lugares

COVETA A

PB



PA



ESPACIOS INTELIGENTES

Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

COVETA A



AMBIENTES

ÚNICOS



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

COVETA A



ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA



Las imágenes, gráficos y contenidos aquí mostrados son con fines ilustrativos, sin que generen obligación contractual para el desarrollador, y pudieran tener ajustes por su proceso de autorización municipal.

QUERÉTARO



CAMPELLO
LIVING UNITS

📍 zákia

casasplatino.com